

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
УСТЬ-ИЛИМСКИЙ РАЙОН

**ДУМА ТУБИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
п. Тубинский

**Об утверждении примерной формы Уставов территориального общественного самоуправления в Тубинском муниципальном образовании**

В соответствии со статьей 27 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь ст. ст. 24, 45 Устава Тубинского муниципального образования, наделенного статусом сельского поселения, Дума Тубинского муниципального образования третьего созыва

**РЕШИЛА**

1. Утвердить примерную форму Устава территориального общественного самоуправления в Тубинском муниципальном образовании без образования юридического лица (Приложение № 1), примерную форму Устава территориального общественного самоуправления в Тубинском муниципальном образовании - юридического лица, созданного в организационно-правовой форме некоммерческой организации (Приложение № 2).
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Муниципальные вести».
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Тубинского муниципального образования по Уставу, регламенту и депутатской этике (Вакселев В.П.).

Глава Тубинского  
муниципального образования

Н. С. Аверина

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
к решению Думы Тубинского  
муниципального образования  
третьего созыва  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Примерная форма Устава  
территориального общественного самоуправления  
в Тубинском муниципальном образовании  
без образования юридического лица**

**УТВЕРЖДЕН**  
собранием (конференцией) граждан  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ПРИМЕРНЫЙ УСТАВ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ**  
« \_\_\_\_\_ »

**1. Общие положения**

1. Территориальное общественное самоуправление « \_\_\_\_\_ » (далее - ТОС) учреждается и действует с целью участия населения Тубинского муниципального образования в осуществлении местного самоуправления, для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

2. Правовой основой для осуществления ТОС в Тубинском муниципальном образовании являются Конституция Российской Федерации, Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", иные федеральные законы, Устав Иркутской области, законы Иркутской области, Устав Тубинского муниципального образования, иные муниципальные правовые акты, Положение о территориальном общественном самоуправлении в Тубинском муниципальном образовании, настоящий Устав.

3. Официальное наименование ТОС - территориальное общественное самоуправление « \_\_\_\_\_ ». Сокращенное наименование – ТОС « \_\_\_\_\_ ».

4. В соответствии с решением Думы Тубинского муниципального образования от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ территория, на которой осуществляется ТОС, находится в следующих границах: \_\_\_\_\_.

5. ТОС считается учрежденным с момента регистрации настоящего Устава администрацией Тубинского муниципального образования (далее - администрация).

6. Право на осуществление ТОС имеют граждане Российской Федерации, постоянно или преимущественно проживающие на территории ТОС, достигшие шестнадцатилетнего возраста. Не могут избирать и быть избранными в органы ТОС, а также участвовать в собраниях, конференциях граждан, иных формах осуществления ТОС, не противоречащих Конституции Российской Федерации, федеральным законам, законам Иркутской области, муниципальным правовым актам Тубинского

муниципального образования, лица, признанные судом недееспособными, а также лица, содержащиеся в местах лишения свободы по приговору суда.

7. Место нахождения органа ТОС: \_\_\_\_\_.

## **2. Цели, задачи, формы и основные направления деятельности ТОС**

1. Основной целью ТОС является самоорганизация граждан по месту их жительства на территории, указанной в пункте 4 статьи 1 настоящего Устава, для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

2. Задачами ТОС являются:

1) защита прав и законных интересов жителей соответствующей территории;

2) содействие органам местного самоуправления Тубинского муниципального образования;

3) информирование населения о решениях органов местного самоуправления Тубинского муниципального образования и органов ТОС;

4) представительство интересов жителей соответствующей территории в органах местного самоуправления Тубинского муниципального образования.

3. Формами осуществления ТОС являются:

1) проведение собраний (конференций) граждан;

2) создание Совета ТОС.

4. ТОС для реализации своих целей и задач вправе осуществлять следующие направления деятельности:

1) разработка, принятие и реализация планов и программ развития соответствующей территории с учетом программы комплексного социально-экономического развития Тубинского муниципального образования;

2) подготовка и внесение предложений в планы и программы комплексного социально-экономического развития Тубинского муниципального образования;

3) внесение в органы местного самоуправления Тубинского муниципального образования проектов муниципальных правовых актов, предложений, касающихся работы предприятий, учреждений, организаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства, торговли, бытового обслуживания населения, работы пассажирского транспорта, иных вопросов местного значения;

4) общественный контроль за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью, содержанием жилищного фонда, состоянием благоустройства на соответствующей территории;

5) организация участия населения в работах по обеспечению сохранности жилого фонда, благоустройству, озеленению, иных социально значимых для соответствующей территории работах;

6) содействие в установленном законом порядке правоохранительным органам в поддержании общественного порядка на соответствующей территории;

7) организация работы с детьми, подростками и молодежью по месту жительства дополнительно к формам работы, реализуемой органами местного самоуправления, без вмешательства в деятельность государственных и муниципальных образовательных учреждений;

8) информирование населения о решениях органов местного самоуправления Тубинского муниципального образования, принятых по предложению или при участии ТОС;

9) оказание помощи жителям, относящимся к социально незащищенным категориям граждан (престарелым, инвалидам, малообеспеченным, одиноким, а также многодетным семьям), и иным жителям, оказавшимся в трудной жизненной ситуации;

10) проведение профилактической работы с жильцами, нарушающими правила пользования жилыми помещениями, не осуществляющими своевременную оплату жилищно-коммунальных услуг, а также разъяснительной работы среди жильцов по вопросам содержания, ремонта жилищного фонда и оплаты услуг, содержания и благоустройства территории ТОС;

11) участие в организации и проведении конкурсов домов, дворов за образцовый порядок и высокую культуру, а также в организации спортивных соревнований между домами, дворами и т.п.;

12) участие в осуществлении контроля за выполнением муниципальными предприятиями жилищно-коммунального хозяйства функций по бесперебойному и качественному обеспечению граждан, проживающих на территории ТОС, коммунальными услугами, надлежащему содержанию придомовых и дворовых территорий, спортивных и детских игровых площадок, своевременному вывозу бытовых отходов, своевременной подготовке жилого дома, санитарно-технического и инженерного оборудования, находящегося в нем, к эксплуатации в зимних условиях путем внесения предложений и замечаний предприятиям жилищно-коммунального хозяйства, органам местного самоуправления;

13) участие в осуществлении мероприятий, направленных на экономичное расходование электро- и теплоэнергии, воды, путем внесения предложений и замечаний предприятиям жилищно-коммунального хозяйства, органам местного самоуправления и иным структурам;

14) оказание помощи органам местного самоуправления в выявлении фактов самовольного строительства пристроек к жилым домам, установлении гаражей, палаток и др.;

15) участие (совместно с заинтересованными органами) в осуществлении контроля за соблюдением гражданами, проживающими на территории ТОС, а также индивидуальными предпринимателями, предприятиями, организациями и учреждениями, фирмами независимо от форм собственности, расположенными и функционирующими на территории ТОС, земельного, природоохранного законодательства;

16) осуществление совместно с заинтересованными органами общественного контроля за организацией торговли и бытового обслуживания индивидуальными предпринимателями, соответствующими организациями, предприятиями, расположенными и функционирующими на территории ТОС;

17) участие в подготовке муниципальных правовых актов по вопросам, затрагивающим интересы граждан, проживающих на территории ТОС;

18) иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством, Уставом Тубинского муниципального образования, настоящим Уставом, решениями собраний (конференций) граждан.

5. ТОС могут объединяться в ассоциации (союзы).

### **3. Структура органов ТОС**

1. Собрание (конференция) граждан - высший орган управления ТОС.

2. Совет ТОС - коллегиальный исполнительный орган, избираемый для осуществления основных направлений деятельности, реализации целей и задач ТОС в период между собраниями (конференциями).

### **4. Порядок проведения собраний (конференций), их полномочия, порядок принятия решений**

1. Собрание (конференция) граждан по вопросам осуществления ТОС может проводиться по инициативе Думы Тубинского муниципального образования (далее -

Дума), главы Тубинского муниципального образования (далее - глава), Совета ТОС или инициативной группой граждан, проживающих в границах территориального образования, по мере необходимости. Численность инициативной группы граждан должна составлять не менее 3-х человек из числа граждан, проживающих на данной территории и достигших шестнадцатилетнего возраста.

2. В работе собрания (конференции) могут принимать участие граждане, проживающие на территории, указанной в пункте 4 статьи 1 настоящего Устава в соответствии с нормами, установленными федеральным законодательством.

Граждане Российской Федерации, не проживающие на указанной территории, но имеющие на этой территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собраний (конференций) с правом совещательного голоса.

3. Собрание считается правомочным, если в его работе принимает участие не менее половины жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

4. Конференция считается правомочной, если в ее работе принимает участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее половины жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

5. При выборах делегатов конференции инициатор, созывающий конференцию, самостоятельно устанавливает норму представительства.

6. В срок не позднее 14 дней до дня проведения собрания (конференции) инициатор, созывающий собрание (конференцию), должен уведомить жителей соответствующей территории, Думу, администрацию о дате, месте и времени, а также о повестке дня собрания (конференции), предлагаемой повестке дня.

7. Представители органов местного самоуправления, депутаты Думы вправе присутствовать на собрании (конференции) с правом совещательного голоса.

8. К исключительным полномочиям собрания (конференции) граждан относятся:

1) решение об организации или прекращении деятельности ТОС;

2) определение наименования ТОС;

3) установление структуры органов ТОС;

4) принятие Устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;

5) определение основных направлений деятельности ТОС;

6) избрание Совета ТОС, внесение изменений в его состав, досрочное прекращение полномочий Совета, отзыв отдельных его членов;

7) избрание председателя Совета ТОС, досрочное прекращение его полномочий;

8) рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности Совета ТОС.

9. Собрание (конференция) вправе принимать решения по иным вопросам, отнесенным к ведению ТОС.

10. Решения собраний (конференций) граждан по вопросам осуществления ТОС принимаются путем открытого голосования большинством в 2/3 голосов присутствующих. Решения собраний (конференций) граждан по иным вопросам принимаются путем открытого голосования большинством голосов присутствующих.

Решения собраний (конференций) граждан оформляются протоколами и в течение 10 дней доводятся до сведения органов местного самоуправления.

## **5. Порядок формирования, прекращения полномочий Совета ТОС**

1. Для осуществления основных направлений деятельности, реализации целей и задач ТОС в период между собраниями (конференциями) избирается коллегиальный исполнительный орган - Совет ТОС (далее - Совет).

2. Избрание Совета проводится путем открытого голосования большинством голосов присутствующих на собрании (конференции) граждан.

3. Совет избирается собранием (конференцией) сроком на 4 года в количестве \_\_\_\_\_ чел. С момента избрания нового состава Совета полномочия прежнего состава Совета прекращаются.

4. Полномочия Совета могут быть прекращены досрочно в случаях:

- 1) принятия решения Совета о самороспуске;
- 2) принятия соответствующего решения собранием (конференцией) граждан, в том числе в случае нарушения Советом действующего законодательства, муниципальных правовых актов, договорных обязательств, Устава ТОС.

## **6. Права, обязанности и организация работы Совета**

1. Совет вправе:

1) представлять интересы населения, проживающего на соответствующей территории, в отношениях с органами местного самоуправления Тубинского муниципального образования, предприятиями, организациями, учреждениями независимо от форм собственности;

2) вносить в органы местного самоуправления Тубинского муниципального образования проекты муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами или должностными лицами местного самоуправления, к полномочиям которых отнесено принятие указанных актов;

3) осуществлять иные полномочия по вопросам ведения ТОС, кроме вопросов, отнесенных к исключительным полномочиям собраний (конференций) граждан.

2. Совет обязан:

1) обеспечивать исполнение решений, принятых на собраниях (конференциях) граждан;

2) обеспечивать взаимодействие ТОС с органами местного самоуправления Тубинского муниципального образования, предприятиями, организациями, учреждениями на основе договоров и соглашений;

3) представлять не реже одного раза в год на рассмотрение и утверждение собрания (конференции) граждан отчет о своей деятельности.

3. Работу Совета организует его председатель, избираемый на собрании (конференции). Председатель избирается на срок полномочий Совета.

4. Основной формой работы Совета являются его заседания.

5. Заседания Совета созываются председателем по мере необходимости, но не реже одного раза в 3 месяца. Внеочередное заседание Совета может быть созвано по требованию не менее 1/3 его членов.

6. Заседание Совета считается правомочным, если на нем присутствует большинство от установленного числа членов Совета.

7. Решения Совета принимаются путем открытого голосования большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Совета.

8. Решения Совета оформляются протоколами и в течение 10 дней доводятся до сведения администрации Тубинского муниципального образования.

## **7. Председатель Совета ТОС**

1. Председатель Совета ТОС избирается собранием (конференцией) граждан на срок полномочий Совета.

2. Председатель Совета:

1) представляет интересы граждан, проживающих в границах территориального образования, в отношениях с органами государственной власти и местного

самоуправления, общественными объединениями и организациями любых организационно-правовых форм, присутствует на заседаниях органов местного самоуправления при рассмотрении вопросов, затрагивающих интересы граждан, проживающих в границах территориального образования, связанных с осуществлением ТОС;

- 2) организует деятельность Совета ТОС и проводит его заседания;
- 3) осуществляет подготовку и проведение собраний или конференций граждан;
- 4) выполняет решения, принятые на собраниях или конференциях граждан;
- 5) информирует население и органы местного самоуправления о деятельности ТОС;
- 6) подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы Совета ТОС;
- 7) решает иные вопросы, порученные Совету ТОС собранием или конференцией граждан.

#### **8. Взаимоотношения Совета с органами местного самоуправления Тубинского муниципального образования**

1. Совет осуществляет взаимодействие с главой, администрацией, депутатами Думы в целях участия населения в осуществлении местного самоуправления.
2. Совет вправе обращаться в администрацию за получением организационной и методической помощи для осуществления деятельности ТОС.
3. Отношения Совета с органами местного самоуправления Тубинского муниципального образования строятся на основе договоров.

#### **9. Порядок прекращения деятельности ТОС**

1. Деятельность ТОС прекращается на основании соответствующего решения собрания (конференции) граждан, проживающих на территории, указанной в пункте 4 статьи 1 настоящего Устава, и достигших шестнадцатилетнего возраста, либо на основании решения суда.
2. Решение собрания (конференции) о прекращении деятельности ТОС направляется в администрацию, Думу в течение трех дней со дня принятия такого решения.
3. Деятельность ТОС прекращается с момента внесения записи об этом в реестр ТОС.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
к решению Думы Тубинского  
муниципального образования  
третьего созыва  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Примерная форма Устава  
территориального общественного самоуправления  
в Тубинском муниципальном образовании -  
юридического лица, созданного в организационно-правовой форме  
некоммерческой организации**

**УТВЕРЖДЕН**  
собранием (конференцией) граждан  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ПРИМЕРНЫЙ УСТАВ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ**

« \_\_\_\_\_ »

**2. Общие положения**

1. Территориальное общественное самоуправление « \_\_\_\_\_ » (далее - ТОС) учреждается и действует с целью участия населения Тубинского муниципального образования в осуществлении местного самоуправления, для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

2. ТОС является юридическим лицом, созданным в организационно-правовой форме некоммерческой организации, и подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке.

3. Правовой основой для осуществления ТОС в Тубинском муниципальном образовании являются Конституция Российской Федерации, Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", иные федеральные законы, Устав Иркутской области, законы Иркутской области, Устав Тубинского муниципального образования, иные муниципальные правовые акты, Положение о территориальном общественном самоуправлении в Тубинском муниципальном образовании, настоящий Устав.

4. Официальное наименование ТОС - территориальное общественное самоуправление « \_\_\_\_\_ ». Сокращенное наименование – ТОС « \_\_\_\_\_ ».

5. В соответствии с решением Думы Тубинского муниципального образования от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ территория, на которой осуществляется ТОС, находится в следующих границах: \_\_\_\_\_.

6. ТОС считается учрежденным с момента регистрации настоящего Устава администрацией Тубинского муниципального образования (далее - администрация).

7. ТОС считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

8. ТОС вправе иметь самостоятельный баланс, печать со своим наименованием, угловой штамп, расчетный и иные счета, от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде. ТОС обладает иными правами юридического лица в соответствии с законодательством.

9. В осуществлении ТОС могут принимать участие граждане, проживающие на территории, указанной в пункте 5 настоящей статьи в соответствии с нормами, установленными Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

10. Место нахождения ТОС: \_\_\_\_\_.

## **2. Цели, задачи, формы и основные направления деятельности ТОС**

1. Основной целью ТОС является самоорганизация граждан по месту их жительства на территории, указанной в пункте 5 статьи 1 настоящего Устава, для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

2. Задачами ТОС являются:

- 1) защита прав и законных интересов жителей соответствующей территории;
- 2) содействие органам местного самоуправления Тубинского муниципального образования в решении вопросов местного значения;
- 3) информирование населения о решениях органов местного самоуправления Тубинского муниципального образования и органов ТОС;
- 4) представительство интересов жителей соответствующей территории в органах местного самоуправления Тубинского муниципального образования.

3. Формами осуществления ТОС являются:

- 1) проведение собраний, конференций граждан;
  - 2) создание Совета ТОС.
4. ТОС для реализации своих целей и задач обладает следующими правами:
- 1) разработка, принятие и реализация планов и программ развития соответствующей территории с учетом планов и программ комплексного социально-экономического развития Тубинского муниципального образования;
  - 2) подготовка и внесение предложений в планы и программы комплексного социально-экономического развития Тубинского муниципального образования;
  - 3) внесение в органы местного самоуправления Тубинского муниципального образования проектов муниципальных правовых актов, предложений, касающихся работы организаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства, торговли, бытового обслуживания населения, работы пассажирского транспорта, иных вопросов местного значения;
  - 4) общественный контроль за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью, содержанием жилищного фонда, состоянием благоустройства на соответствующей территории;
  - 5) организация участия населения в работах по обеспечению сохранности жилого фонда, благоустройству, озеленению, иных социально значимых для соответствующей территории работах;
  - 6) создание в установленном порядке предприятий и организаций, удовлетворяющих потребности населения соответствующей территории в товарах, работах и услугах;
  - 7) осуществление хозяйственной деятельности по содержанию жилищного фонда, благоустройству территории, иной хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на

соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора между Советом ТОС и администрацией;

8) содействие в установленном законом порядке правоохранительным органам в поддержании общественного порядка на соответствующей территории;

9) организация работы с детьми, подростками и молодежью по месту жительства дополнительно к формам работы, реализуемой органами местного самоуправления, без вмешательства в деятельность государственных и муниципальных образовательных учреждений;

10) информирование населения о решениях органов местного самоуправления Тубинского муниципального образования, принятых по предложению или при участии ТОС;

11) иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством, Уставом Тубинского муниципального образования, настоящим Уставом, решениями собраний, конференций граждан.

5. ТОС могут объединяться в ассоциации (союзы).

### **3. Структура органов ТОС**

1. Собрание (конференция) граждан - высший орган управления ТОС.

2. Совет ТОС - коллегиальный исполнительный орган, избираемый для осуществления основных направлений деятельности, реализации целей и задач ТОС в период между собраниями (конференциями).

3. Контрольно-ревизионная комиссия - ревизионный орган ТОС, созданный для контроля и проверки финансово-хозяйственной деятельности Совета.

#### **3. Порядок проведения собраний, конференций, их полномочия, порядок принятия решений**

1. Собрание, конференция граждан созывается председателем Совета ТОС по мере необходимости, но не реже одного раза в год. Внеочередное собрание (конференция) граждан может также созываться Думой Тубинского муниципального образования (далее - Дума), главой Тубинского муниципального образования (далее - глава), инициативными группами граждан. Численность инициативной группы граждан должна составлять не менее 3-х человек из числа граждан, проживающих на данной территории и достигших шестнадцатилетнего возраста.

2. В работе собрания, конференции могут принимать участие граждане, проживающие на территории, указанной в пункте 5 статьи 1 настоящего Устава, в соответствии с нормами, установленными федеральным законодательством.

Граждане Российской Федерации, не проживающие на указанной территории, но имеющие на этой территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собраний (конференций) с правом совещательного голоса.

3. Собрание считается правомочным, если в его работе принимает участие не менее половины жителей соответствующей территории, обладающих правом осуществлять ТОС.

4. Конференция считается правомочной, если в ее работе принимает участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее половины жителей соответствующей территории, обладающих правом осуществлять ТОС.

5. При выборах делегатов конференции инициатор (инициативная группа), созывающий конференцию, самостоятельно устанавливает норму представительства.

6. В срок не позднее 14 дней до дня проведения собрания, конференции инициатор (инициативная группа), созывающий собрание, конференцию, должен уведомить жителей соответствующей территории, Думу, администрацию о дате, месте и времени, а также о повестке дня собрания (конференции), предлагаемой повестке дня.

7. Представители органов местного самоуправления, депутаты Думы вправе присутствовать на собрании, конференции с правом совещательного голоса.

8. К исключительным полномочиям собрания, конференции граждан относятся:

- 1) решение об организации или прекращении деятельности ТОС;
- 2) определение наименования ТОС;
- 3) установление структуры органов ТОС;
- 4) принятие Устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;
- 5) определение основных направлений деятельности ТОС;
- 6) избрание Совета ТОС, внесение изменений в его состав, досрочное прекращение полномочий Совета, отзыв отдельных его членов;
- 7) избрание председателя Совета ТОС, досрочное прекращение его полномочий;
- 8) избрание контрольно-ревизионной комиссии;
- 9) рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности Совета ТОС;
- 10) утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета о ее исполнении;
- 11) утверждение годового отчета и годового бухгалтерского баланса;
- 12) утверждение финансового плана ТОС.

9. Собрание, конференция вправе принимать решения по иным вопросам, отнесенным к ведению ТОС.

10. Решения собраний, конференций граждан по вопросам осуществления ТОС принимаются путем открытого голосования большинством в 2/3 голосов присутствующих. Решения собраний, конференций граждан по иным вопросам принимаются путем открытого голосования большинством голосов присутствующих. Все решения оформляются протоколами и в течение 10 дней доводятся до сведения органов местного самоуправления.

## **5. Порядок формирования, прекращения полномочий Совета ТОС**

1. Для осуществления основных направлений деятельности, реализации целей и задач ТОС в период между собраниями, конференциями избирается Совет ТОС (далее - Совет). Совет является коллегиальным исполнительным органом.

2. Избрание Совета проводится путем открытого голосования большинством голосов присутствующих на собрании, конференции граждан.

3. Совет избирается собранием (конференцией) сроком на 4 года в количестве \_\_\_\_\_ чел. С момента избрания нового состава Совета полномочия прежнего состава Совета прекращаются.

4. Полномочия Совета могут быть прекращены досрочно в случаях:

- 1) принятия решения Совета о самороспуске;
- 2) принятия соответствующего решения собранием, конференцией граждан, в том числе в случае нарушения Советом действующего законодательства, муниципальных правовых актов, договорных обязательств, Устава ТОС.

## **6. Права, обязанности и организация работы Совета**

1. Совет вправе:

- 1) представлять интересы населения, проживающего на соответствующей территории, в отношениях с органами местного самоуправления Тубинского муниципального образования, предприятиями, организациями, учреждениями независимо от форм собственности;

2) вносить в органы местного самоуправления Тубинского муниципального образования проекты муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами или должностными лицами местного самоуправления, к полномочиям которых отнесено принятие указанных актов;

3) осуществлять владение, пользование и распоряжение имуществом ТОС;

4) осуществлять хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории;

5) определять штатное расписание, размер и порядок оплаты труда членов Совета, работающих на постоянной (штатной) основе, и граждан, привлеченных к выполнению работ на основе гражданско-правовых договоров;

6) осуществлять иные полномочия по вопросам ведения ТОС, кроме вопросов, отнесенных к исключительным полномочиям собраний, конференций граждан.

2. Совет обязан:

1) обеспечивать исполнение решений, принятых на собраниях, конференциях граждан;

2) обеспечивать взаимодействие ТОС с органами местного самоуправления Тубинского муниципального образования, организациями на основе договоров и соглашений;

3) представлять не реже одного раза в год на рассмотрение и утверждение собрания, конференции граждан отчет о своей деятельности.

3. Работу Совета организует его председатель, избираемый на собрании, конференции.

4. Основной формой работы Совета являются его заседания.

5. Заседания Совета созываются председателем по мере необходимости, но не реже одного раза в 3 месяца. Внеочередное заседание Совета может быть созвано по требованию не менее 1/3 его членов.

6. Заседание Совета считается правомочным, если на нем присутствует большинство от установленного числа членов Совета.

7. Решения Совета принимаются путем открытого голосования большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Совета.

8. Решения Совета оформляются протоколами и в течение 10 дней доводятся до сведения администрации.

## **7. Председатель Совета ТОС**

1. Председатель Совета ТОС избирается собранием, конференцией граждан на срок полномочий Совета.

2. Председатель Совета:

1) представляет без доверенности Совет в отношениях с населением, органами государственной власти, органами местного самоуправления, организациями независимо от форм собственности;

2) созывает очередные и внеочередные собрания, конференции граждан, доводит до сведения граждан место и время их проведения, проект повестки дня;

3) осуществляет подготовку заседаний Совета, проводит заседания Совета, подписывает решения и протоколы заседания Совета;

4) заключает договоры от имени Совета, управляет имуществом ТОС, открывает и закрывает счета в банках;

5) представляет на утверждение собрания, конференции граждан смету доходов и расходов ТОС и отчет о ее исполнении;

6) распоряжается финансовыми средствами в пределах утвержденной сметы доходов и расходов ТОС;

- 7) представляет на утверждение собрания, конференции граждан годовой отчет и годовой бухгалтерский баланс;
- 8) осуществляет прием и увольнение членов Совета, работающих на постоянной (штатной) основе, и граждан, привлеченных к выполнению работ на основе гражданско-правовых договоров;
- 9) принимает меры по обеспечению гласности и учета общественного мнения в деятельности Совета, организует и ведет прием граждан, обеспечивает рассмотрение их заявлений, жалоб, обращений;
- 10) решает иные вопросы по поручению Совета.

## **8. Контрольно-ревизионная комиссия**

1. Контрольно-ревизионная комиссия избирается собранием, конференцией граждан сроком на 4 года.
2. Контрольно-ревизионная комиссия создается для контроля и проверки финансово-хозяйственной деятельности Совета и действует на основании Положения, утверждаемого собранием, конференцией граждан.
3. Контрольно-ревизионная комиссия осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности Совета по поручению собрания, конференции граждан или по собственной инициативе, но не реже одного раза в год.
4. Результаты проверок утверждаются собранием, конференцией граждан и доводятся до сведения населения, проживающего на соответствующей территории.

## **9. Взаимоотношения Совета с органами местного самоуправления Тубинского муниципального образования**

1. Совет осуществляет взаимодействие с главой, администрацией, депутатами Думы в целях осуществления населением местного самоуправления.
2. Совет вправе обращаться в администрацию за получением организационной и методической помощи для осуществления деятельности ТОС.
3. Совет в целях осуществления инициатив по вопросам местного значения вправе заключить договор с администрацией. В договоре должны быть указаны объемы и сроки выполнения работ и услуг, порядок передачи бюджетных средств, условия выделения имущества, обязательства сторон.

## **10. Имущество ТОС**

1. ТОС может иметь в собственности денежные средства, здания, оборудование, инвентарь и иное имущество, необходимое для обеспечения его уставной деятельности.
2. Источниками формирования имущества ТОС в денежной и иных формах являются:
  - 1) добровольные имущественные взносы и пожертвования граждан или юридических лиц;
  - 2) доходы от собственной деятельности, в том числе от реализации товаров (работ, услуг) в целях удовлетворения потребностей населения соответствующей территории;
  - 3) средства бюджета Тубинского муниципального образования, передаваемые администрацией в соответствии с договорами для осуществления инициатив по вопросам местного значения;
  - 4) другие, не запрещенные законом поступления.

## **11. Порядок внесения изменений и дополнений в Устав ТОС**

1. Изменения и дополнения в настоящий Устав принимаются решением собрания (конференции) граждан путем открытого голосования большинством в 2/3 голосов присутствующих.

2. Изменения и дополнения в настоящий Устав подлежат регистрации в администрации, а также государственной регистрации в установленном законом порядке.

## **12. Порядок прекращения деятельности ТОС**

1. Деятельность ТОС прекращается на основании соответствующего решения собрания, конференции граждан, проживающих на территории, указанной в пункте 5 статьи 1 настоящего Устава, и участвующих в осуществлении местного самоуправления в соответствии с законодательством.

2. Решение собрания, конференции граждан о прекращении деятельности ТОС должно содержать также положение о ликвидации автономной некоммерческой организации, в форме которой ТОС было зарегистрировано.

3. Решение собрания, конференции о прекращении деятельности ТОС направляется в администрацию, Думу в течение трех дней со дня принятия такого решения.

4. Ликвидация автономной некоммерческой организации, в форме которой ТОС было зарегистрировано, осуществляется в установленном законом порядке.

5. Ликвидация автономной некоммерческой организации, в форме которой ТОС было зарегистрировано, считается завершенной с момента внесения записи об этом в Единый государственный реестр юридических лиц.

## **13. Порядок использования имущества в случае ликвидации ТОС**

1. При ликвидации ТОС бюджетные средства и имущество ТОС, приобретенное за счет бюджетных средств или переданное администрацией, подлежит возврату Тубинскому муниципальному образованию.

2. Иные финансовые средства и имущество, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов, направляются на цели, в интересах которых ТОС было создано, или на благотворительные цели.