

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-ИЛИМСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА ТУБИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

Р Е Ш Е Н И Е

от _____ №
п. Тубинский

**Об установлении и введении в действие на территории
Тубинского муниципального образования земельного налога**

Руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 24, 45 Устава Тубинского муниципального образования, Дума Тубинского муниципального образования четвертого созыва

РЕШИЛА

1. Установить и ввести в действие на территории Тубинского муниципального образования земельный налог.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков;

3) 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, фактически используемых не в соответствии с видом их разрешенного использования;

4) инвесторам, реализующим приоритетный инвестиционный проект:

по землям сельскохозяйственного назначения и землям населенных пунктов, используемым для сельскохозяйственной деятельности – 0,1%;

в отношении прочих земельных участков – 1%.

3. Установить срок уплаты земельного налога налогоплательщиками-организациями не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

5. Установить по земельному налогу следующие налоговые льготы: освободить от налогообложения:

а) органы местного самоуправления Тубинского муниципального образования - в отношении земельных участков, находящихся в собственности Тубинского муниципального образования, свободных земель поселковой застройки и земель общего пользования;

б) муниципальные учреждения, финансируемые за счет средств местного бюджета - в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций и осуществления уставной деятельности;

в) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны - в отношении одного земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении;

г) добровольных пожарных, включенных в реестр добровольных пожарных, выполняющие свои функции на территории Тубинского муниципального образования, - в отношении одного земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении.

6. Налоговые льготы, установленные подпунктами в, г пункта 5 настоящего решения, распространяются на физических лиц, имеющих регистрацию по месту жительства на территории Тубинского муниципального образования, и предоставляются на основании личного заявления налогоплательщика, представленного в налоговый орган, а также документов, подтверждающих право налогоплательщика на налоговую льготу.

Указанные заявление и документы могут быть представлены в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

7. Опубликовать настоящее решение в газете «Муниципальные вести» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» в сети «Интернет».

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

9. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу следующие решения Думы Тубинского муниципального образования:

- от 31.10.2014 № 23/1 «Об установлении и введении в действие земельного налога»;

- от 27.02.2015 № 28/3 «О внесении изменений в решение Думы Тубинского муниципального образования от 31.10.2014 № 23/1 «Об установлении и введении в действие земельного налога»»;

- от 26.04.2016 № 40/4 «О внесении изменений в решение Думы Тубинского муниципального образования от 31.10.2014 № 23/1 «Об установлении и введении в действие земельного налога»»;

- от 27.01.2017 № 51/2 «О внесении изменений в решение Думы Тубинского муниципального образования от 31.10.2014 № 23/1 «Об установлении и введении в действие земельного налога»»;

- от 26.10.2018 № 11/2 «О внесении изменений в решение Думы Тубинского муниципального образования от 31.10.2014 № 23/1 «Об установлении и введении в действие земельного налога»».

Глава Тубинского
муниципального образования

О. В. Рогожникова