

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область
муниципальное образование
«Усть-Илимский район»

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 29.10.2018

№ 385

г. Усть-Илимск

О возможности принятия решения о заключении концессионного соглашения
в отношении объектов водоснабжения, водоотведения и отдельных объектов таких
систем, расположенных на территории Подъеланского муниципального образования
Усть-Илимского района Иркутской области

На основании протокола Рабочей комиссии от 24 октября 2018 года, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Положением о порядке заключения концессионных соглашений, заключаемых в отношении муниципального имущества муниципального образования «Усть-Илимский район», утвержденным решением Думы муниципального образования «Усть-Илимский район» седьмого созыва от 05.10.2017 № 24/5, руководствуясь ст. ст. 32, 60 Устава муниципального образования «Усть-Илимский район»,

П О С Т А Н О В Л Я Ю

1. Принять решение о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, водоотведения и отдельных объектов таких систем, расположенных на территории Подъеланского муниципального образования, входящего в состав муниципального образования «Усть-Илимский район» на условиях открытого конкурса (далее - открытый конкурс).

2. Установить следующие условия концессионного соглашения:

- 1) значения долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера;
- 2) плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности объектов водоснабжения, плановые значения иных предусмотренных конкурсной документацией технико-экономических показателей данных систем и (или) объектов;
- 3) задание и основные мероприятия в отношении объектов концессионного соглашения;
- 4) предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения;
- 5) порядок возмещения расходов концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и не возмещенных ему на момент окончания срока действия концессионного соглашения;
- 6) обязательство концессионера по обеспечению исполнения обязательств по концессионному соглашению (предоставление безотзывной банковской гарантии);
- 7) порядок предоставления концессионеру земельных участков, предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и срок заключения с концессионером договоров аренды (субаренды) этих земельных участков.

3. Утвердить критерии открытого конкурса и параметры критериев открытого конкурса согласно приложению № 1.

4. До 31 октября 2018 года опубликовать на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) сообщение о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, водоотведения и отдельных объектов таких систем, расположенных на территории Подъеланского муниципального образования, входящего в состав муниципального образования «Усть-Илимский район».

5. Уполномочить Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» (Погодаева В.А.) на утверждение конкурсной документации об открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, водоотведения и отдельных объектов таких систем, расположенных на территории Подъеланского муниципального образования, входящего в состав муниципального образования «Усть-Илимский район».

6. Установить, что полномочия концедента при заключении и исполнении концессионного соглашения от имени муниципального образования «Усть-Илимский район» осуществляет Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район».

7. Утвердить состав Конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса согласно приложению № 2.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр муниципального образования
«Усть-Илимский район»

Я.И. Макаров

СОСТАВ

Конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, водоотведения и отдельных объектов таких систем, расположенных на территории Подъяланского муниципального образования, входящего в состав муниципального образования «Усть-Илимский район»

- Князев В.М. - заместитель мэра муниципального образования «Усть-Илимский район» по управлению муниципальным хозяйством и привлечению инвестиций, председатель Конкурсной комиссии;
- Погодаева В.А. - председатель Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район», заместитель председателя Конкурсной комиссии;
- Казеева О.В. - старший инспектор отдела договорных отношений Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район», секретарь Конкурсной комиссии.
- Члены комиссии:
- Брюханова Е.В. - ведущий специалист отдела по инфраструктуре и управлению ресурсами Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район»;
- Колосков К.М. - главный специалист отдела по инфраструктуре и управлению ресурсами Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район»;
- Макеев Д.В. - главный специалист по правовым вопросам Комитета по экономике и финансам Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район»;
- Сторожилов С.С. - начальник правового отдела Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район».

Приложение № 1
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Усть-Илимский район»
от 29.10.2018 № 385

Критерии открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, водоотведения и отдельных объектов таких систем, расположенных на территории Подъеланского муниципального образования, входящего в состав муниципального образования «Усть-Илимский район» и параметры указанных критериев.

1. Предельный размер расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить Концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения (тыс. руб.)

Год срока действия концессионного соглашения		Предельное значение критерия по объектам водоснабжения	Предельное значение критерия по объектам водоотведения
1	в т.ч. 2019 год	0,4	0,0
2	в т.ч. 2020 год	0,37	4,4
3	в т.ч. 2021 год	2,4	
	в т.ч. 2021-2022 год		6,0
4	в т.ч. 2022 год	0,92	
5	в т.ч. 2019- 2023 год	26,7	25,3
6	в т.ч. 2024 год	0,0	0,0
7	в т.ч. 2025 год	0,0	0,0
8	в т.ч. 2026 год	0,0	0,0
9	в т.ч. 2027 год	0,0	0,0
10	в т.ч. 2028 год	0,0	0,0

2. Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения

Наименование критерия	Ед. изм.	Значение показателя по предполагаемым годам концессии									
Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента,	тыс.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028

[illegible]

3. Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения

[illegible]

4. Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера в соответствии с ч. 2.4 ст. 24 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ

водоснабжение

4.1	Максимальный базовый уровень операционных расходов (водоснабжение)	тыс. руб.	2019 2065,29	2020 2147,89	2021 2255,29	2022 2345,50	2023 2439,32	2024 2536,9 0	2025 2638,37	2026 24743,91	2027 2881,10	2028 2941,60
4.2	Максимальные показатели энергосбережения и энергетической эффективности											
4.2.1	Потери энергоресурсов	%	2019 10,0	2020 10,0	2021 10,0	2022 10,0	2023 10,0	2024 10,0	2025 10,0	2026 10,0	2027 10,0	2028 10,0
4.3.	Максимальный нормативный уровень прибыли (водоснабжение)	%	2019 10,21	2020 13,21	2021 13,21	2022 13,21	2023 13,21	2024 13,21	2025 13,21	2026 13,21	2027 13,21	2028 13,21
4.4.	Минимально допустимые плановые значения показателей деятельности концессионера											
4.4.1	Показатели качества питьевой воды											

4.4.1. 1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, несоответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
			5	5	4	3	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
4.4.1. 2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
			5	5	4	3	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
4.4.2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения для централизованных систем холодного водоснабжения											
4.4.2. 1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопр. сети в год	ед./км	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
			0,14	0,14	0,12	0,12	0,11	0,09	0,09	0,09	0,07	0,07

водоотведение

4.1	Максимальный базовый уровень операционных расходов (водоотведение)	тыс. руб.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
			830,54	859,61	887,98	915,51	942,06	968,43	993,61	1018,45	1041,88	1063,76

4.2.	Максимально допустимые плановые значения показателей деятельности концессионера											
	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения											
4.2.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./ км)	ед./ км	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
			0,14	0,14	0,12	0,12	0,11	0,09	0,09	0,09	0,07	0,07